

LOCATION APPARTEMENT 4 PIÈCES Duingt

1 870 € CC



A LOUER, 4P+C de 99 m² à DUINGT en 1er étage dans un tiètemnt immobilier neuf situé dans un secteur résidentiel à deux pas du lac. Il bénéficie d'une terrasse exposée SUD/EST donnant sur un environnement calme. Deux places de parking et une cave sont rattachées à ce logement. La copropriété dispose d'un local à vélos.

Cet appartement est composé d'un hall d'entrée avec placard, d'une cuisine équipée, d'un grand séjour donnant sur une terrasse, d'une salle de bains, de 3 chambres dont une avec salle de douche, et d'un WC séparé.

Chauffage plancher chauffant et eau chaude individuels (pompe à chaleur)

Emplacement proche du lac, de toutes commodités, transports en commun et voies cyclables.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Informations complémentaires

Loyer : 1 870 € CC

Honoraires : 1 142 €

Honoraires (part état des lieux) : N.C.

Surface : 98 m²

Etage : 1

Référence : 4025

Charges : 120 €

Dépôt de garantie : 1 750 €

Nombre de pièces : 4

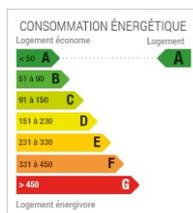
Disponibilité : Disponible

Année de construction : 1978

Informations non contractuelles ne pouvant engager la société.

2A IMMOBILIER
SIÈGE ALBIGNY
Location et Transaction
7, Avenue d'Albigny
74000 ANNECY
04.50.27.97.07

Diagnostic de performance énergétique



Indice d'émission de gaz à effet de serre

