

LOCATION APPARTEMENT 4 PIÈCES Duingt

1 870 € CC



A LOUER, 4P+C de 98 m² à DUINGT en rez-de- jardin d'un bâtiment neuf situé dans un secteur résidentiel au calme et à quelque pas du lac. Il bénéficie d'une terrasse de 30 m² ainsi que d'un jardin privatif de 50 m² exposé SUD/EST. Deux places de parking et une cave sont rattachées à ce logement. La copropriété dispose d'un local à vélos.

Cet appartement est composé d'un hall d'entrée avec placard, d'une cuisine équipée, d'un séjour donnant sur une terrasse, de 3 chambres dont une avec salle d'eau, d'une salle de bains et d'un WC séparé. Chauffage plancher chauffant réversible (refroidissement en été) et eau chaude individuels (pompe à chaleur)

Emplacement proche du lac, de toutes commodités, transports en commun et voies cyclables.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Informations complémentaires

Loyer : 1 870 € CC

Honoraires : 1 142 €

Honoraires (part état des lieux) : N.C.

Surface : 98 m²

Etage : N.C.

Référence : 4023

Charges : 120 €

Dépôt de garantie : 1 750 €

Nombre de pièces : 4

Disponibilité : Disponible

Année de construction : 1978

Informations non contractuelles ne pouvant engager la société.



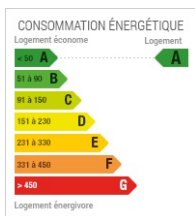
2A IMMOBILIER
SIÈGE ALBIGNY

Location et Transaction

7, Avenue d'Albigny
74000 ANNECY

04.50.27.97.07

Diagnostic de performance énergétique



Indice d'émission de gaz à effet de serre

