

## VENTE ENTREPÔT 72 M<sup>2</sup> ANNECY



ANNECY zone de VOVRAY, entrepôt de 72 m<sup>2</sup> avec pièce d'eau et wc, parking de copropriété. Bail de location en cours, loyer annuel 7 920 € soit une rentabilité de 6,36 € nets. Ch/ an : 149 €. Lots : 17

### Informations complémentaires

Nombre de pièces : N.C.

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Disponibilité : N.C.

Année de construction : 1971

Copropriété : Non

Informations non contractuelles ne pouvant engager la société.

Prix : 117 000 €

Honoraires charge vendeur

Taxe foncière : 333 €

Charges annuelles : 149 €

Référence : N.C.

### Diagnostic de performance énergétique

Diagnostic de performance énergétique

### Indice d'émission de gaz à effet de serre

Indice d'émission de gaz à effet de serre



### 2A IMMOBILIER ANNECY-GENÈVE

Transaction

59, Avenue de Genève  
74000 Annecy

**04.26.78.60.52**