

VENTE MAISON 5 PIÈCES

Aix-les-Bains



Située à 300 mètres du lac du Bourget, sur une parcelle de 538 m² environ, maison neuve en cours de finitions (livraison sous trois mois), offrant sur sous-sol en partie enterrée (garage double, espace buanderie à aménager et une pièce à finaliser pouvant former chambre avec salle d'eau, fenêtre sud -arrivées et évacuation en attente-), un plain pied total sur jardin, comprenant cuisine ouverte sur séjour (pièce d'environ 50 m²), une chambre parentale avec salle d'eau et WC, deux chambres, salle de bains, WC, terrasse sud. Menuiseries aluminium, volets motorisés, idem porte de garage, chauffage au sol par pompe à chaleur, climatisation... Droits de mutation réduits

Informations complémentaires

Nombre de pièces : 5

Surface : 117 m²

Disponibilité : N.C.

Année de construction : 2024

Copropriété : Non

Prix : 695 000 €

Honoraires charge vendeur

Taxe foncière : N.C.

Charges annuelles : N.C.

Référence : 4330

Informations non contractuelles ne pouvant engager la société.



2A IMMOBILIER AIX-LES-BAINS

Location et Transaction

261, Rue de Genève

73100 Aix-les-Bains

04.79.35.18.26

Diagnostic de performance énergétique

Diagnostic de performance énergétique

Indice d'émission de gaz à effet de serre

Indice d'émission de gaz à effet de serre