

IMMOBILIER D'EXCEPTION APPARTEMENT 7 PIÈCES ANNECY



Vous recherchez une maison de ville ou un très grand appartement citadin avec terrasse. Nous vous proposons à la vente à quelques pas du lac et des Galeries Lafayette, un magnifique appartement de 1930, très lumineux et à la décoration soignée d'une surface habitable de 221 m² et 45 m² utiles. Il est composé de 2 niveaux d'habitation:

au 1er niveau; un espace de vie de + 85 m² avec une cuisine ouverte sur la salle à manger et le salon donnant sur une belle terrasse de 20m², 3 chambres, une salle de bains et une salle de douche et au 2ème niveau; un vaste espace mezzanine, 2 chambres et une salle de douche avec wc. Cet appartement est complété d'un sous-sol avec grandes caves, chaufferie et garage.

Informations complémentaires

Nombre de pièces : 7

Surface : 221 m²

Disponibilité : N.C.

Année de construction : 1930

Copropriété : Non

Prix : 1 390 000 €

Honoraires charge vendeur

Taxe foncière : 2 100 €

Charges annuelles : 360 €

Référence : 4287

Informations non contractuelles ne pouvant engager la société.



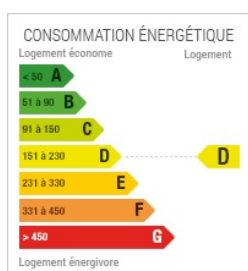
2A IMMOBILIER SIÈGE ALBIGNY

Location et Transaction

7, Avenue d'Albigny
74000 ANNECY

04.50.27.97.07

Diagnostic de performance énergétique



Indice d'émission de gaz à effet de serre

