

VENTE APPARTEMENT 6 PIÈCES

Annecy



Dans le secteur prisé des Galeries Lafayette - Très bel appartement de caractère citadin en dernier étage dans une grande maison de ville avec terrasse. Surface habitable de 221 m² et 265 m² utiles. Cet appartement est composé de 3 niveaux; un niveau de sous-sol comprenant des grandes caves, une chaufferie et un garage, à l'étage un appartement de 7 pièces offrant un très bel espace de vie de + 80 m² avec une cuisine ouverte sur la salle à manger et le séjour, cheminée et terrasse. 3 chambres au 1er niveaux avec salle de bains et salle de douche. Sous les combles, un très bel espace ouvert avec poutres apparentes, 2 chambres et une salle d'eau. Appartement idéal pour une grande famille citadine. Ch/an: 360 € Chauffage individuel au gaz. Lots: 3. 1 390 000 € honoraires charge vendeur.

Informations complémentaires

Nombre de pièces : 6

Surface : 230 m²

Disponibilité : N.C.

Année de construction : 1930

Copropriété : Oui

Nombre de lots de la copropriété : 3

Procédure(s) en cours de la copropriété : N.C.

Informations non contractuelles ne pouvant engager la société.

Prix : 1 390 000 €

Honoraires charge vendeur

Taxe foncière : 2 100 €

Charges annuelles : 360 €

Référence : 4287 DB

2A IMMOBILIER CENTRE-VILLE

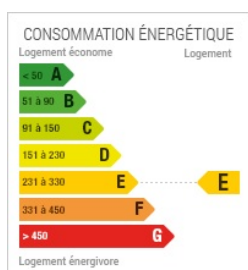
Transaction

3, Rue du Lac
74000 ANNECY

04.50.45.12.66



Diagnostic de performance énergétique



Indice d'émission de gaz à effet de serre

