

## VENTE APPARTEMENT 4 PIÈCES ANNECY



ANNECY AVENUE D'ALBIGNY en étage élevé et face au lac, magnifique appartement de 4 / 5 pièces baigné de soleil et entièrement rénové. Cuisine équipée moderne avec loggia, très belle pièce de vie avec salle à manger et salon avec grandes baies vitrées donnant sur balcon sud et ouest côté lac et ville, 3 belles chambres avec placards aménagés dont une parentale avec salle de bains attenante, une deuxième salle d'eau et un grand toilette. Grande cave, parking de copropriété sécurisée et garage. Résidence avec conciergerie.

Ch/an: 4.200 € tout compris Lots: 87

### Informations complémentaires

Nombre de pièces : 4

Surface : 116 m<sup>2</sup>

Disponibilité : N.C.

Année de construction : N.C.

Copropriété : Oui

Nombre de lots de la copropriété : 87

Procédure(s) en cours de la copropriété : N.C.

Informations non contractuelles ne pouvant engager la société.

Prix : Vendu

Honoraires charge vendeur

Taxe foncière : N.C.

Charges annuelles : N.C.

**Référence : 4028 SRR**



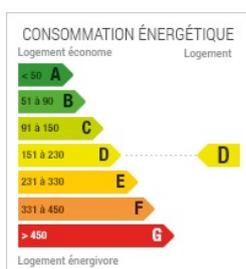
**2A IMMOBILIER**  
**SIÈGE ALBIGNY**

Location et Transaction

7, Avenue d'Albigny  
74000 ANNECY

**04.50.27.97.07**

### Diagnostic de performance énergétique



### Indice d'émission de gaz à effet de serre

