



## **VENTE MAISON 7 PIÈCES ANNECY**



Nouveauté. Très bien située entre Annecy et le bas d'Annecy le Vieux, à vendre vaste maison de ville implantée sur 579 m² de terrain clos et arboré. Actuellement composée de 2 appartements et d'un sous-sol complet avec 2 garages.

Au rez-de-chaussée, un appartement de 54 m² avec possibilités d'agrandissement et au 1er étage un appartement de 4 /5 pièces de 120 m² avec grand balcon. Nombreuses possibilités d'aménagement.

## Informations complémentaires

Nombre de pièces : 7

Surface: 188 m<sup>2</sup> Disponibilité : N.C.

Année de construction : N.C.

Copropriété : Non

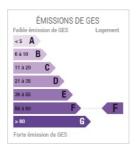
Informations non contractuelles ne pouvant engager la société.

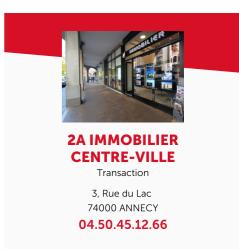
Prix: Vendu

Honoraires charge vendeur

Taxe foncière : N.C. Charges annuelles : N.C. Référence : 3097 RE

> Indice d'émission de gaz à effet de serre





## performance énergétique CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de

