

## VENTE APPARTEMENT 2 PIÈCES AIX LES BAINS



EN EXCLUSIVITE - Dans petite rue à sens unique à deux pas de la rue de Genève, coquet deux pièces rénovés au premier étage, locataire en place : échéance du bail au 13/02/2023 et loyer actuel hors charges de 510 €. Nb de lots 17. Ch/an 380 €

### Informations complémentaires

Nombre de pièces : 2

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Disponibilité : N.C.

Année de construction : N.C.

Copropriété : Non

Informations non contractuelles ne pouvant engager la société.

Prix : Prix sur demande

Honoraires charge vendeur

Taxe foncière : N.C.

Charges annuelles : N.C.

**Référence : 38930**



### 2A IMMOBILIER AIX-LES-BAINS

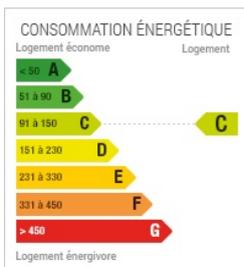
Location et Transaction

261, Rue de Genève

73100 Aix-les-Bains

**04.79.35.18.26**

### Diagnostic de performance énergétique



### Indice d'émission de gaz à effet de serre

