



## **VENTE APPARTEMENT 3 PIÈCES AIX LES BAINS**



Belle opportunité : coquet T3 au premier et dernier étage sans ascenseur d'une petite résidence sécurisée à deux pas du lac du Bourget (3 minutes à pieds). Cuisine équipée ouverte sur séjour-salon, accès terrasse avec vue panoramique sur le lac et les montagnes, deux petites chambres avec placards, salle de bains avec fenêtre, WC indépendant (surface Carrez de 51.19 m²). Parking privé dans la cour fermée et garage. Chauffage individuel au gaz. Nb de lots 50. Ch/an 972 €

## Informations complémentaires

Nombre de pièces : 3

Surface: 62 m<sup>2</sup> Disponibilité : N.C.

Année de construction : N.C.

Copropriété : Non

Informations non contractuelles ne pouvant engager la société.

Prix: Vendu

Honoraires charge vendeur

Taxe foncière : N.C. Charges annuelles : N.C.

Référence : 3902



## Diagnostic de performance énergétique



## Indice d'émission de gaz à effet de serre

